

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Impression Dahongpao Co., Ltd.**

**印象大紅袍股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2695)

**截至 2025 年 12 月 31 日止年度**

**全年業績公告**

印象大紅袍股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「我們」)截至 2025 年 12 月 31 日止年度(「報告期」)的經審核綜合年度業績(「年度業績」)及截至 2024 年 12 月 31 日止年度(「同期」)的比較資料。年度業績已按中國企業會計準則編製並由本公司獨立核數師致同會計師事務所(特殊普通合夥)審核。此外，本公司審計委員會(「審計委員會」)亦已對年度業績進行審核。

## 概要

	截至12月31日止年度		同比變動 (%)
	2025年 (人民幣元)	2024年 (人民幣元)	
營業收入	<b>150,919,253.58</b>	141,326,466.53	6.79%
利潤總額	<b>39,768,069.86</b>	61,283,710.08	-35.11%
歸屬於母公司股東的淨利潤	<b>35,385,848.03</b>	45,226,486.00	-21.76%
基本每股收益	<b>0.33</b>	0.42	-21.43%
資產總值	<b>518,424,501.38</b>	313,294,613.91	65.48%
負債總額	<b>143,273,675.34</b>	57,375,354.47	149.71%
歸屬於掛牌公司股東的淨資產	<b>334,300,639.44</b>	243,969,348.60	37.03%
經營活動產生的現金流量淨額	<b>47,012,598.03</b>	62,113,366.26	-24.31%
投資活動產生的現金流量淨額	<b>-49,880,403.31</b>	-17,991,365.56	-177.25%
籌資活動產生的現金流量淨額	<b>97,717,392.67</b>	-28,281,231.73	445.52%
毛利率	<b>47.24%</b>	56.6%	
資產負債率	<b>27.64%</b>	18.31%	
流動比率	<b>3.7</b>	4.44	
存貨周轉率	<b>3153.89</b>	1179.79	
應收賬款周轉率	<b>25.86</b>	46.59	

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

我們是一家國有文旅服務企業，總部位於福建省武夷山。我們的業務包括三個主要業務分部：(i) 演出及表演服務；(ii) 印象文旅小鎮業務；及 (iii) 茶湯酒店業務。

於2025年，本集團錄得總收入人民幣150.92百萬元，同比增長6.79%；毛利人民幣71.30百萬元，同比減少10.88%；本集團於截至2025年12月31日止年度錄得歸屬於本公司權益持有人利潤約人民幣35.39百萬元，較2024年同期減少21.8%。本集團錄得正經營現金流入人民幣47.01百萬元，處於良好現金流狀態。

### 演出及表演服務

我們的演出及表演服務分部包括三項主要服務：(i) 標誌性演出《印象·大紅袍》山水實景演出；(ii) 於2025年5月推出的新演出《月映武夷》；及 (iii) 為企業客戶提供定製演出，該等企業通常委託我們在其特別企業活動(如團建活動及年會)上進行表演。於2025年，本集團演出及表演服務產生的收入為人民幣142.21百萬元，同比增長9.54%。

## 印象文旅小鎮

我們戰略性地發展印象文旅小鎮。我們的印象文旅小鎮主要包括武夷茶博園4A級景區、印象建州美食主題街區和武夷茶研習社，以及其他娛樂場所，如印象市集，為遊客提供更多休閒選擇。於2025年，本集團印象文旅小鎮產生的收入為人民幣3.13百萬元，同比下降48.09%。

## 茶湯酒店

我們的業務擴展包括坐落於武夷山國家旅遊度假區內的茶湯酒店。與傳統酒店住宿不同，我們的茶湯酒店以個性化定製風格為特色，為酒店旅客提供管家式的服務體驗。我們的茶湯酒店配備50間風格各異、設備齊全的客房，每間客房均以傳統中式元素裝飾，展現自然園林美學。於2025年，本集團茶湯酒店產生的收入為人民幣3.69百萬元，同比下降14.75%。

## 業務展望

公司將以募集資金為引擎，在築牢日常經營穩健根基的同時，持續鞏固核心IP競爭力，推動演出品質迭代升級；加速多元化業態佈局，重點攻堅印象文旅小鎮的創新開發；積極探索異地複製路徑，將成熟運營管理模式輸出至更廣市場，全力打造新的業績增長點。通過強化運營支撐，不斷提升運營效率與遊客體驗，實現短期穩健與長遠發展的有機統一。

## 財務回顧

### 收益

下表載列於所示年度按業務線劃分的收入明細：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	(人民幣元)	佔總收入的百分比	(人民幣元)	佔總收入的百分比
演出及表演服務	<b>142,214,036.99</b>	<b>94.23%</b>	129,826,329.90	91.86%
印象文旅小鎮業務	<b>3,132,406.84</b>	<b>2.08%</b>	6,033,985.30	4.27%
茶湯酒店業務	<b>3,686,943.01</b>	<b>2.44%</b>	4,324,781.95	3.06%
其他	<b>1,885,866.74</b>	<b>1.25%</b>	1,141,369.38	0.81%
<b>總計</b>	<b><u>150,919,253.58</u></b>	<b><u>100.0%</u></b>	<b><u>141,326,466.53</u></b>	<b><u>100.0%</u></b>

### **演出及表演服務的收入**

於報告期內，來自演出及表演服務的收入主要指通過我們雙軌門票銷售渠道確認的演出門票銷售費用，此雙軌門票銷售渠道包括：(i) 票務經銷商，其會進行門票後續銷售；及(ii) 直接通過我們的售票點向我們購買任何演出門票的觀眾。其次，我們亦自要求我們進行定製演出的企業產生收入。截至2025年12月31日止年度，我們自演出及表演服務所得的收入為人民幣142.21百萬元，較截至2024年12月31日止年度的人民幣129.83百萬元增加9.54%，主要是由於月映武夷新增演出收入人民幣11.81百萬元。

### **印象文旅小鎮業務的收入**

於報告期內，來自印象文旅小鎮業務的收入主要包括(i) 來自印象建州美食主題街區的收入；(ii) 向租用我們在印象文旅小鎮的場所來經營其業務的商戶所收取的固定租賃收入；及(iii) 收取武夷茶研習社遊客的入場費。該業務分部的其他收入包括向前往武夷山的遊客收取的泊車費。截至2025年12月31日止年度，我們自印象文旅小鎮業務所得的收入為人民幣3.13百萬元，較截至2024年12月31日止年度的人民幣6.03百萬元減少48.09%，主要是由於印象建州美食主題街區業務的保底收入2024年補計提2021-2023年度保底收入人民幣3.11百萬元。

## 茶湯酒店業務的收入

於報告期內，來自茶湯酒店業務的收入指來自客房房晚銷售的住宿費、餐飲費、茶湯及配套服務費用，包括用餐服務、已售茶湯門票及已提供其他酒店相關服務的銷售收入。截至2025年12月31日止年度，我們自茶湯酒店業務所得的收入為人民幣3.69百萬元，較截至2024年12月31日止年度的人民幣4.32百萬元減少14.75%，主要是由於2025年本集團與泰自然的合作進入第二階段，根據協議，支付予泰自然的管理服務費降低，對應收入分成同步調整：溫泉門票及湯屋(客房)收入歸屬茶湯的比例從30%提升至50% (泰自然從70%調整為50%)，原其他收入歸屬茶湯的比例從15%提升至50% (泰自然從85%調整為50%)，調整完分成比例後，在同等利潤的前提下，銷售收入減少。

## 銷售成本

下表載列於所示年度我們的銷售成本按性質劃分的絕對金額及佔銷售成本的百分比明細：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	佔銷售成本		佔銷售成本	
	(人民幣 千元)	總額的 百分比	(人民幣 千元)	總額的 百分比
演出及表演服務銷售成本	<b>68,397.82</b>	<b>85.90%</b>	49,373.96	80.51%
印象文旅小鎮業務銷售成本	<b>1,798.58</b>	<b>2.26%</b>	2,063.99	3.37%
茶湯酒店業務銷售成本	<b>8,937.21</b>	<b>11.22%</b>	9,727.60	15.86%
其他	<b>489.19</b>	<b>0.62%</b>	164.56	0.26%
總計	<b><u>79,622.80</u></b>	<b><u>100.00%</u></b>	<b><u>61,330.11</u></b>	<b><u>100.00%</u></b>

我們的銷售成本主要包括演出及表演服務銷售成本。相較截至2024年12月31日止年度人民幣61.33百萬元的銷售成本，我們截至2025年12月31日止年度的銷售成本增加至人民幣79.62百萬元，主要是由於月映武夷新增營業成本人民幣17.41百萬元。

## 毛利及毛利率

下表載列於所示年度按業務線劃分的毛利及毛利率：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	(人民幣		(人民幣	
	千元)	(%)	千元)	(%)
演出及表演服務	73,816.22	51.91%	80,452.37	61.97%
印象文旅小鎮業務	1,333.83	42.58%	3,970.00	65.79%
茶湯酒店業務	(5,250.27)	(142.40%)	(5,402.82)	(124.93%)
其他	1,396.68	74.06%	976.81	85.58%
<b>總計</b>	<b>71,296.46</b>	<b>47.24%</b>	<b>79,996.35</b>	<b>56.60%</b>

截至2025年12月31日止年度，本集團的毛利較截至2024年12月31日止年度的人民幣80.00百萬元減少10.87%至人民幣71.30百萬元，主要是由於月映武夷收入增加11.81百萬元，主營成本增加人民幣17.41百萬元，導致毛利減少人民幣5.60百萬元，另外印象建州美食主題街區業務的保底收入2024年補計提2021-2023年度保底收入人民幣3.11百萬元，導致2025年毛利減少人民幣2.91百萬元。本集團截至2025年12月31日止年度的毛利率由截至2024年12月31日止年度的56.60%減少至約47.24%。毛利下降毛利率同步下降。

### **銷售費用**

我們的銷售費用主要包括廣告宣傳費、折舊攤銷、職工薪酬等。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣7.72百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的銷售費用增加至人民幣10.37百萬元，主要原因為月映武夷新開業，產生銷售費用人民幣2.74百萬元。

### **管理費用**

我們的管理費用主要包括職工薪酬、中介諮詢費、折舊攤銷、車輛使用費、辦公費、開辦費等。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣10.60百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的管理費用增加至人民幣17.13百萬元，主要是由於管理費用較上年增加61.61%，增加人民幣6.53百萬元，主要原因為月映武夷開業導致開辦費增加人民幣4.22百萬元。

## 財務費用

我們的財務費用主要包括刷卡手續費、銀行轉帳費用、匯兌損失、經營權未確認融資費用的攤銷。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣2.28百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的財務費用增加至人民幣3.34百萬元，主要原因為月映武夷因確認使用權資產而產生的租賃負債，其按實際利率法計算的利息費用計入了財務費用人民幣1.82百萬元。本公司香港募集資金匯兌損失增加財務費用人民幣0.52百萬元。另由於印象文旅茶博園經營權減半導致租賃負債重新計量等原因，2025年茶博園的經營權資產較2024年減少人民幣1.09百萬元，財務費用同步減少。

## 信用減值損失

我們的信用減值損失主要包括應收賬款及其他應收賬款按賬齡計提的壞賬。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0.05百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的信用減值損失增加至人民幣0.37百萬元，主要原因為印象文旅合作的雪茄吧以及廉政文化教育基地應收取的租金尚未按期收到，因此計提信用減值損失人民幣0.08百萬元，另月映武夷計提信用減值損失人民幣0.01百萬元。

## 其他收益

我們的其他收益主要包括政府補助及稅務退稅等。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0.95百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的其他收益減少至人民幣0.19百萬元，主要原因為上期本公司收到省級文化融合發展專項基金人民幣0.5百萬元，本期無該事項。另上期印象文旅因2021-2024年因增值稅加計抵減而退稅人民幣0.14百萬元，本期無該事項。

## 投資收益

我們的投資收益主要包括本公司購買理財收益及對項目公司的投資收益。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣1.38百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的投資收益減少至人民幣0.56百萬元，主要原因為2025年購買理財產品的金額減少，因此理財收益較上年同期減少人民幣0.93百萬元。

## 公允價值變動收益

我們的公允價值變動收益主要包括本公司計提了興業銀行理財的收益。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的公允價值變動收益增加至人民幣0.02百萬元，主要原因為期末未贖回的理財產品計提公允價值變動收益，上年同期末無未贖回的理財產品。

## 資產處置損失

我們的資產處置損失主要包括本公司處置固定資產安檢機的損失。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的資產處置損失人民幣0.004百萬元，主要原因為本公司安檢機資產處置報損人民幣0.004百萬元。

## 營業外收入

我們的營業外收入主要包括與經營無關的收入。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0.64百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的營業外收入減少至人民幣0.004百萬元，主要原因為上期法院判決武夷山井龍精釀酒業有限公司訴訟賠償人民幣0.46百萬元，本期無該事項。

## 營業外支出

我們的營業外支出主要包括固定資產報損。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0.04百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的營業外支出增加至人民幣0.05百萬元，主要是由於本公司2025年固定資產報損較上年增加人民幣0.009百萬元。

## 税金及附加

我們的税金及附加主要包括城市維護建設稅、教育費附加、房產稅、土地使用稅、印花稅、車船稅及其他。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣0.99百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的税金及附加增加至人民幣1.04百萬元，主要是由於月映武夷增加印花稅人民幣0.03百萬元，另本公司税金及附加較上年增加人民幣0.03百萬元。

## 所得稅費用

我們的所得稅費用主要包括企業按淨利潤25%計提的稅費。相較於截至2024年12月31日止年度人民幣16.11百萬元，我們截至2025年12月31日止年度的所得稅費用減少至人民幣11.48百萬元，主要是由於月映武夷確認可抵扣虧損相關的遞延稅項資產，報告期所得稅費用為人民幣-3.86百萬元。

## 流動資金及資本資源

我們的營運資金主要來自業務經營產生的現金、股東注資以及全球發售所得款項淨額。

下表載列於所示年度我們的現金流量：

	截至12月31日止年度		變動 (%)
	2025年 (人民幣元)	2024年 (人民幣元)	
經營活動所得現金淨額	<b>47,012,598.03</b>	62,113,366.26	(24.31)
投資活動(所用)現金淨額	<b>(49,880,403.31)</b>	(17,991,365.56)	(177.25)
融資活動所得/(所用)現金淨額	<b>97,717,392.67</b>	(28,281,231.73)	445.52
現金及現金等價物現金增加淨額	<b>94,324,212.59</b>	15,840,735.43	495.45
年初現金及現金等價物	<b>101,081,559.29</b>	85,240,823.86	18.58
年末現金及現金等價物	<b>195,405,771.88</b>	101,081,559.29	93.31

### 經營活動

截至2025年12月31日止年度，我們的經營活動所得現金淨額為人民幣47.01百萬元，較截至2024年12月31日止年度經營活動所得人民幣62.11百萬元減少24.31%，主要是由於文旅公司2024年收回印象建州美食主題街區項目部分欠款(水電+保底)合計人民幣4.32百萬元，及2025年收到印象演出增值服務金額比2024年少0.79百萬元，月映武夷經營活動產生的現金流量淨額較上年同期增加人民幣7.23百萬元，主要為增加購買商品，接受勞務，以及支付員工工資方面的支出。

## 投資活動

截至2025年12月31日止年度，我們的投資活動所用現金淨額為人民幣-49.88百萬元，較截至2024年12月31日止年度投資活動所用人民幣-17.99百萬元減少人民幣31.89百萬元，主要是由於月映武夷購買資產支付人民幣43.76百萬元。

## 融資活動

截至2025年12月31日止年度，融資活動所得現金淨額為人民幣97.72百萬元，較截至2022年12月31日止年度融資活動所用人民幣28.28百萬元增加445.52%，增加人民幣126百萬元，主要原因為本公司香港上市發售(募集資金)轉入人民幣114.01百萬元，附屬公司月映武夷收到少數股東月映武夷(北京)文化傳媒有限公司註冊資本人民幣20百萬元。

## 現金及現金等價物

由於上文所述，截至2025年12月31日主要以人民幣持有的現金及現金等價物由截至2024年12月31日的約人民幣101.08百萬元增加93.31%至截至2025年12月31日的約人民幣195.41百萬元。

## 外匯風險

本集團及本公司主要在中國經營業務，大部分交易以人民幣計值及結算，因此所承受的外幣匯兌風險被視為不重大。我們的絕大部分非人民幣資產為以港元計值的銀行存款。於報告期內，本集團並未訂立任何衍生工具對沖其外匯風險。本集團管理層繼續關注市場環境及本集團自身的外匯風險情況，並在必要時考慮採取適當的對沖措施。

## 或然負債

除集團內負債外，於2025年12月31日，並無針對我們的任何重大或然負債。

## 資產負債比率

於2025年12月31日，我們的資產負債比率(按債務總額除以權益總額計算)為27.64%，而於2024年12月31日為18.31%。

## 資本支出

我們的資本支出包括在日常業務過程中購置物業及設備的支出。截至2025年及2024年12月31日止年度，資本支出總額分別為人民幣46.89百萬元及人民幣27.36百萬元，增加71.41%，主要是由於附屬公司月映武夷於報告期內的舞台建設支出所致。

## 所持重大投資／重大投資或資本資產的未來計劃

於2025年12月31日，本集團並無持有任何重大投資或重大投資或資本資產的未來計劃。

## 重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於報告期內，本集團並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 資產押記

於2025年12月31日，本集團並無質押物業、廠房及設備。

## 僱員及薪酬政策

於2025年12月31日，我們共有368名全職僱員。全體僱員均位於中國。截至2025年12月31日止年度，僱員薪酬及福利成本約為人民幣37.74百萬元，而截至2024年12月31日止年度為人民幣32.21百萬元。

## 招聘及薪酬

我們認為高素質人才是我們成功和未來發展的關鍵。未來，我們將繼續從武夷山旅遊職業中專學校、張藝謀瀟江藝術學校及其他省藝術學校招收演藝人才，這是我們的主要人才來源，同時我們亦為僱員提供培訓和晉升機會。我們招募人才的目的還包括使我們的員工組合多元化，培育以敬業、奉獻和團隊協作為特色的集團文化。

我們員工的薪酬待遇包括基本工資、績效工資和津貼。我們根據資格、專業知識和相關經驗年資等因素釐定員工薪酬。

## 職工平等就業及性別多元化

誠如我們內部僱員勞動管理條例所載，我們提倡就業機會平等，避免一切形式的非法就業，如童工和強迫勞工。我們尊重員工的不同背景，堅決消除種族歧視。

我們認為工作場所性別多元化是我們持續發展和成功的關鍵因素。自成立以來，我們一直積極促進本集團內部性別平等。我們將性別平等納入業務運營的各個方面。我們在招聘和提拔人才時會考慮性別多元化。

## 工會

我們根據中國相關法律及規定成立了工會。我們的工會為員工提供福利，努力維護員工的合法權益，並為有需要的員工提供救助；工會還為員工舉辦休閒活動。於往績記錄期及直至最後可行日期，我們並無與工會發生任何重大勞資糾紛或面臨罷工。

## 報告期後重大事件

除本公告所披露者外，於2025年12月31日後及直至本公告日期，本集團並無進行其他重大期後事件。

## 企業管治

### 遵守企業管治守則

本公司致力達致高水平的企業管治，這對我們的發展及保障股東權益至關重要。本公司已採納企業管治守則所載的守則條文作為其自身守則，以規管其企業管治常規。

報告期內，本公司已遵守企業管治守則第二部分所載的相關守則條文。

董事會將持續檢討及監察本公司的常規，以維持高水平的企業管治。

### 遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則所規定的董事進行證券交易的行為守則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事已確認，彼等於截至2025年12月31日止年度內已遵守標準守則。

### 審計委員會及審閱財務資料

本公司已遵照上市規則第3.21條及企業管治守則第二部分第C.4段及D.3段成立審計委員會並制定書面職權範圍。於本公告日期，陳子傑先生及劉用銓先生均持有上市規則第3.10(2)及3.21條規定的適當專業資格。

審計委員會已審閱本公司截至2025年12月31日止年度的經審核年度綜合業績，並確認已遵守適用會計原則、準則及要求，且已作出充分披露。審計委員會已審閱包括財務、營運及合規控制在內的所有重大內部控制規則，並檢討本集團2025年的風險管理。審計委員會信納其運營中的內部控制機制屬有效且充分。審計委員會亦已審閱核數師2025年的酬金並向董事會推薦續聘致同會計師事務所(特殊普通合夥)擔任本公司2026年核數師，惟須於應屆年度股東會獲本公司股東(「股東」)批准。

### 本公司核數師的工作範圍

本公司獨立核數師致同會計師事務所(特殊普通合夥)已同意本年度業績公告所載本公司截至2025年12月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註的數字與本公司年內的綜合財務報表所載金額一致。致同會計師事務所(特殊普通合夥)就此進行的工作並不構成核證聘用，因此致同會計師事務所(特殊普通合夥)並未對初步公告發表任何意見或核證結論。

### 其他資料

#### 購買、出售或贖回本公司上市證券

自上市日期起直至本公告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括轉讓或出售庫存股份)。於2025年12月31日及截至本公告日期，本公司並沒有庫存股份。

## 全球發售所得款項淨額用途

本公司H股於2025年12月22日於聯交所上市。本公司以每股3.60港元的價格發行了合共36,100,000股新H股，共約130.0百萬港元。自全球發售募集的所得款項淨額(經扣除本公司就全球發售已付及應付的包銷費用及佣金以及其他開支後)約為103.6百萬港元。全球發售所得款項淨額將根據招股章程所載的所得款項擬定用途使用。下表載列全球發售所得款項淨額的使用情況：

所得款項淨額用途	百分比 (%)	全球發售 所得款項 淨額 (百萬港元)	上市日期		於2025年12月31日 未動用金額 (百萬港元)	動用餘下 所得款項淨額 預期時間表 <sup>(2)</sup>
			至2025年 12月31日 之間動用金額 (百萬港元)	已動用金額 (百萬港元)		
升級我們的標誌性演出 《印象·大紅袍》 山水實景演出	23.0	23.8	0	0	23.8	2027年12月31日前
(i) 硬件檢修	19.5	20.2	0	0	20.2	2027年12月31日前
(ii) 演出內容升級 <sup>(3)</sup>	3.2	3.3	0	0	20.2	2027年12月31日前
(iii) 演出場館檢修	0.3	0.3	0	0	0.3	2027年12月31日前
擴大印象文旅小鎮業務	28.6	29.6	0	0	29.6	2026年12月31日前
(i) 發展印象建州美食 主題街區 <sup>(4)</sup>	16.2	16.8	0	0	16.8	2026年12月31日前
(ii) 發展印象文旅小鎮 <sup>(5)</sup>	8.6	8.9	0	0	8.9	2026年12月31日前
(iii) 改造武夷茶博館 4A級景區	3.8	3.9	0	0	3.9	2026年12月31日前

所得款項淨額用途	百分比 (%)	全球發售 所得款項 淨額 (百萬港元)	上市日期		動用餘下 所得款項淨額 預期時間表 <sup>(2)</sup>	
			至 2025 年 12 月 31 日 之間動用金額 (百萬港元)	於 2025 年 12 月 31 日 已動用金額 未動用金額 (百萬港元)		
通過向現有文化旅遊演出項目 注入我們的管理經驗和創新 的運營模式，取得另一個 優質文化旅遊演出項目	20.0	20.7	0	0	20.7	2027年12月31日前
提升品牌形象及擴大業務 影響力的宣傳工作，特別是 提高升級後的標誌性演出、 新演出《月映武夷》、 印象文旅小鎮和茶湯酒店的 知名度。	11.0	11.4	0	0	11.4	2027年12月31日前
升級我們的票務管理系統 及軟件	7.4	7.7	0	0	7.7	2027年12月31日前
營運資金和其他一般企業用途	10.0	10.4	0	0	10.4	2027年12月31日前
<b>總計</b>	<b>100.0%</b>	<b>103.6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>103.6</b>	

附註：

- (1) 表格中的數字已作約整調整。因此，總計所示數字未必為前述數字之算術總和。
- (2) 動用餘下所得款項的預期時間表乃根據本集團對未來市場狀況作出的最佳估計而得出。其將因應市場狀況的現時及未來發展而改變。
- (3) 《印象·大紅袍》山水實景演出的演出內容升級主要指創新我們節目的內容和呈現方式，包括更新劇本，增加新的環節，如紅絲綢儀式、茶葉採摘和梯田茶葉生產，以及重新錄製現有對白。
- (4) 包括提升街區的標語、增加裝飾元素及確保風景與餐飲及娛樂設施相輔相成，為遊客提供具有凝聚力且愉悅的環境。
- (5) 我們旨在通過政府競標程序取得濱溪路的經營權。濱溪路全長五公里，是通往武夷山度假區多個知名景點的重要通道。這一連接將使我們印象文旅小鎮重振濱溪路兩側的旅遊生態系統，增強小鎮的活力及吸引力。

我們預計到2027年，假設情況概無發生重大變動，分配至上述用途的所得款項淨額將悉數動用。倘上述任何開支出現短缺，我們計劃以內部資源或銀行借款(在適當情況下)填補該短缺。

倘若所得款項淨額未立即用於上述用途，在適用法律法規允許的範圍內，我們僅會將有關所得款項淨額存入持牌商業銀行及／或其他認可金融機構(定義見證券及期貨條例或其他司法權區的適用法律法規)的短期計息賬戶。上述所得款項擬定用途如有任何變動，我們將作出適當公告。

## 股息

於本公告日期，本公司總股本為144,170,000股，以應分配股數144,170,000股為基數，其中H股股本36,100,000股、新三板總股本為108,070,000股，以應分配股數108,070,000股為基數(如存在庫存股份或未面向全體股東分派的股份，應減去庫存股份或不參與分派的股份數量)，以未分配利潤向參與分配的股東每10股派發現金紅利人民幣2.1元(含稅)。待本公司股東於年度股東會(定義見下文)批准後，擬派末期股息預計將於2026年7月3日派付予股東。本公司現時並無持有任何庫存股份，而庫存股份(如有)將不會收取有關股息或分派。

## 年度股東會及暫停辦理股份過戶登記手續

為確定出席將於2026年5月28日(星期四)舉行的年度股東會(「年度股東會」)並於會上投票的資格，本公司將於2026年5月22日(星期五)至2026年5月28日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，於此期間概不會辦理股份過戶登記。凡於2026年5月28日(星期四)名列本公司股東名冊的股東均有權出席年度股東會並於會上投票。為合資格出席年度股東會並於會上投票，未登記H股股東應確保所有過戶文件連同相關股票須於2026年5月21日(星期四)下午四時三十分前，送交本公司香港H股股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)，以辦理登記。

## 財務摘要

	截至12月31日止年度		
	2025年	2024年	變動
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<strong>經營業績</strong>			
營業收入	<strong>150,919.25</strong>	141,326.47	9,592.78
毛利	<strong>71,296.46</strong>	79,996.35	-8,699.89
淨利潤	<strong>28,286.12</strong>	45,176.40	-16,890.28
歸屬於母公司股東的淨利潤	<strong>35,385.85</strong>	45,226.49	-9,840.64
<strong>盈利能力</strong>			
毛利率	<strong>47.24%</strong>	56.60%	-9.36%
銷售淨利率	<strong>18.74%</strong>	31.97%	-13.23%
<strong>每股盈利(人民幣元)</strong>			
每股盈利－基本	<strong>0.33</strong>	0.42	-0.09

董事會已決議就截至2025年12月31日止年度分派股息人民幣30,275.70千元(2024年12月31日：人民幣41,066.60千元)。

## 合併資產負債表

截至2025年12月31日止年度

單位：人民幣千元

資產	附註	2025年 12月31日	2024年 12月31日
流動資產：			
現金及現金等價物		195,407.52	101,083.31
交易性金融資產		3,520.60	—
應收票據		—	—
應收賬款	3	6,549.65	3,494.79
應收款項融資		—	—
預付款項		1,145.74	1,183.52
其他應收款		1,198.88	1,355.65
存貨		3.17	47.32
合同資產		—	—
其他流動資產		4,954.65	7,235.88
<b>流動資產合計</b>		<b>212,780.20</b>	<b>114,400.46</b>
非流動資產：			
長期應收款		634.76	606.55
長期股權投資		2,153.66	2,190.28
其他權益工具投資		—	—
投資性房地產		311.06	323.20
固定資產	4	119,710.22	81,922.17
在建工程		163.02	8,791.37
生產性生物資產		44.75	55.94
使用權資產	5	78,180.47	14,679.98
無形資產		11,152.36	22,746.10
商譽		—	—
長期待攤費用	6	87,270.84	53,065.53
遞延所得稅資產		6,023.16	2,814.91
其他非流動資產		—	11,698.11
<b>非流動資產合計</b>		<b>305,644.30</b>	<b>198,894.15</b>
<b>資產總計</b>		<b>518,424.50</b>	<b>313,294.61</b>

		2025年	2024年
	附註	12月31日	12月31日
<b>負債和股東權益</b>			
<b>流動負債</b>			
短期借款		—	—
應付票據		—	—
應付賬款	7	<b>27,260.52</b>	1,219.91
預收賬款		<b>277.52</b>	146.05
合同負債		<b>2,750.09</b>	662.84
應付職工薪酬	8	<b>4,370.95</b>	6,316.83
應交稅費	9	<b>2,526.77</b>	4,265.66
其他應付款		<b>13,101.82</b>	6,423.89
一年內到期的非流動負債		<b>7,125.00</b>	6,682.23
其他流動負債		<b>89.87</b>	21.08
<b>流動負債合計</b>		<b>57,502.54</b>	25,738.49
<b>非流動負債</b>			
長期借款		—	—
租賃負債		<b>77,873.55</b>	15,142.21
長期應付職工薪酬		—	—
長期應付款		<b>7,897.58</b>	16,494.66
遞延收益		—	—
遞延所得稅負債		—	—
<b>非流動負債合計</b>		<b>85,771.14</b>	31,636.87
<b>負債合計</b>		<b>143,273.68</b>	57,375.35

	2025年 附註 12月31日	2024年 12月31日
<b>股東權益</b>		
股本	<b>144,170.00</b>	108,070.00
資本公積	<b>133,136.88</b>	73,224.84
其他綜合收益	—	—
專項儲備	—	—
盈餘公積	<b>25,844.36</b>	21,453.16
未分配利潤	<b>31,149.39</b>	41,221.35
歸屬於母公司股東權益合計	<b>334,300.64</b>	243,969.35
少數股東權益	<b>40,850.19</b>	11,949.91
<b>股東權益合計</b>	<b>375,150.83</b>	255,919.26
<b>負債和股東權益總計</b>	<b>518,424.50</b>	313,294.61

## 合併利潤表

截至2025年12月31日止年度

單位：人民幣千元

	附註	2025年	2024年
營業收入	10	<b>150,919.25</b>	141,326.47
減：營業成本	10	<b>79,622.80</b>	61,330.11
税金及附加	11	<b>1,037.88</b>	988.19
銷售費用		<b>10,367.87</b>	7,715.08
管理費用		<b>17,131.54</b>	10,600.79
研發費用		—	—
財務費用	12	<b>3,343.24</b>	2,283.76
其中：利息費用	12	<b>2,957.39</b>	2,287.42
利息收入	12	<b>215.65</b>	108.65
加：其他收益		<b>189.17</b>	947.61
投資收益		<b>556.86</b>	1,377.67
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益		<b>-36.61</b>	-287.08
公允價值變動收益		<b>20.60</b>	
信用減值損失		<b>-367.57</b>	-54.82
資產減值損失		—	—
資產處置收益		<b>-4.15</b>	—
營業利潤		<b>39,810.84</b>	60,679.00
加：營業外收入		<b>3.75</b>	641.72
減：營業外支出		<b>46.51</b>	37.01
利潤總額		<b>39,768.07</b>	61,283.71
減：所得稅費用	13	<b>11,481.95</b>	16,107.31
淨利潤		<b>28,286.12</b>	45,176.40

	附註	2025年	2024年
按經營持續性分類：			
持續經營淨利潤		<b>28,286.12</b>	45,176.40
按所有權歸屬分類：			
歸屬於母公司股東的淨利潤		<b>35,385.85</b>	45,226.49
少數股東損益		<b>-7,099.72</b>	-50.09
其他綜合收益的稅後淨額			
歸屬於母公司股東的其他綜合收益的稅後淨額		—	—
不能重分類進損益的其他綜合收益			
重新計量設定受益計劃變動額		—	—
其他權益工具投資公允價值變動		—	—
		<u>          </u>	<u>          </u>
將重分類進損益的其他綜合收益			
外幣財務報表折算差額		—	—
		<u>          </u>	<u>          </u>
綜合收益總額		<b><u>28,286.12</u></b>	<b><u>45,176.40</u></b>
其中：			
歸屬於母公司股東的綜合收益總額		<b>35,385.85</b>	45,226.49
歸屬於少數股東的綜合收益總額		<b>-7,099.72</b>	-50.09
每股收益(人民幣元/股)			
基本每股收益	15	<b>0.33</b>	0.42
稀釋每股收益		—	—
		<u>          </u>	<u>          </u>

## 財務報表附註

### 1、 公司資料

印象大紅袍股份有限公司(以下簡稱「本公司」)原系由武夷山旅遊(集團)有限公司、福建省南平市國有資產投資經營有限公司、武夷山旅遊度假產業開發有限責任公司於2009年1月21日出資設立的有限責任公司。本公司於2016年1月28日採取發起方式整體變更為股份有限公司，註冊資本為人民幣8,250.00萬元，股本總額為8,250萬股，每股面值人民幣1元。

根據本公司2016年7月20日《關於公司定向發行股份暨增加註冊資本的議案》，本公司向以公司管理層和核心骨幹員工作為出資人的武夷山山水印象文化旅遊投資合夥企業(有限合夥)發行股份717萬股，每股人民幣1.58元，增加註冊資本人民幣717.00萬元，溢價部分計入資本公積。新增註冊資本已由股東於2016年7月7日前全部繳足。本次增資擴股完成後，本公司總股本增至8,967萬股，註冊資本增至人民幣8,967.00萬元，已由立信會計師事務所(特殊普通合夥)驗證，並於2016年7月20日出具編號為「信會師報字[2016]第124490號」《驗資報告》。

經全國中小企業股份轉讓系統有限責任公司「股轉系統函[2016] 9706號」批准，本公司股票於2017年1月20日起在全國中小企業股份轉讓系統中掛牌轉讓，證券簡稱：印象股份，證券代碼：870608。

根據本公司2019年2月27日召開的2019年度第一次臨時股東大會審議通過的《關於公司2018年第一次股票發行方案的議案》，本公司申請發行股份1,840.00萬股，每股人民幣3.40元，增加註冊資本人民幣1,840.00萬元，溢價部分計入資本公積。新增註冊資本已由各股東於2019年4月4日前全部繳足。本次增資擴股完成後，本公司總股本增至10,807萬股，註冊資本增至人民幣10,807.00萬元，已由致同會計師事務所(特殊普通合夥)驗證，並於2019年4月18日出具編號為「致同驗字(2019)第351ZA0004號」《驗資報告》。

2025年12月22日，本公司經中國證監會備案、香港聯交所批准，在香港聯交所主板掛牌上市，公開發行3,610.00萬股H股，每股H股面值人民幣1.00元，發行價為3.60港元，股票代碼2695.HK。

本公司已取得南平市市場監督管理局核發的統一社會信用代碼為913507826830976210的《企業法人營業執照》。截至2025年12月31日，本公司註冊資本為人民幣14,417.00萬元，法定代表人：袁柏夷。

註冊地：武夷山市度假區茶博園數字茶博館內。

總部地址：福建省南平市武夷山市三姑度假區三姑街62號印象別苑5樓。

本公司主要經營活動：營業性演出；文化藝術交流和策劃；旅遊項目投資、經營；旅遊項目策劃與管理；住宿服務；餐飲服務；會議及展覽服務。

## 2、財務報表的編製基礎

本公司的H股在香港聯交所上市初期，公司分別採用中國企業會計準則和香港財務報告準則編製財務報告並披露相關財務資料。為進一步提升效率，簡化財務編製流程、降低披露成本，經本公司於2026年2月6日召開的董事會會議決議，本公司自2025年年度財務報告開始，統一採用中國企業會計準則編製財務報告及披露相關財務資料。

本財務報表按照財政部發佈的企業會計準則及其應用指南、解釋及其他有關規定（統稱：「企業會計準則」）編製。此外，本公司還結合中國證監會《公開發行證券的公司信息披露編報規則第15號——財務報告的一般規定（2023年修訂）》披露有關財務信息。

本財務報表以持續經營為基礎列報。

本財務報表遵循《公司條例》的適用規定，並同時滿足《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）中適用的披露要求。

### 3、 應收賬款

#### (1) 按賬齡披露

單位：人民幣千元

賬齡	期末餘額	上年年末餘額
1年以內	3,866.16	4,160.07
1至2年	3,590.69	12.94
2至3年	12.94	14.11
3年以上	14.11	—
小計	<b>7,483.90</b>	<b>4,187.12</b>
減：壞賬準備	934.26	692.33
合計	<b>6,549.65</b>	<b>3,494.79</b>

#### (2) 按壞賬計提方法分類披露

單位：人民幣千元

類別	賬面餘額		期末餘額		
			壞賬準備		賬面價值
	金額	比例(%)	金額	預期信用 損失率(%)	
按單項計提壞賬準備	6,657.72	88.96	876.82	13.17	5,780.89
按組合計提壞賬準備	826.19	11.04	57.43	6.95	768.75
其中：					
門票款等	826.19	11.04	57.43	6.95	768.75
合計	<b>7,483.90</b>	<b>100.00</b>	<b>934.26</b>	<b>12.48</b>	<b>6,549.65</b>

續：

單位：人民幣千元

類別	上年年末餘額				
	賬面餘額		壞賬準備		賬面價值
	金額	比例 (%)	金額	預期信用 損失率 (%)	
按單項計提壞賬準備	3,547.66	84.73	657.36	18.53	2,890.30
按組合計提壞賬準備	639.46	15.27	34.97	5.47	604.49
其中：					
門票款等	<u>639.46</u>	<u>15.27</u>	<u>34.97</u>	<u>5.47</u>	<u>604.49</u>
合計	<u><b>4,187.12</b></u>	<u><b>100.00</b></u>	<u><b>692.33</b></u>	<u><b>16.53</b></u>	<u><b>3,494.79</b></u>

按單項計提壞賬準備的應收賬款

單位：人民幣千元

名稱	賬面餘額	壞賬準備	期末餘額	
			損失率 (%)	預期信用 計提依據
福建春天餐飲管理 有限公司	6,642.98	862.09	12.98	信用風險特徵發 生顯著變化
廈門住店圈旅遊發展 有限公司	<u>14.73</u>	<u>14.73</u>	<u>100.00</u>	發生訴訟，對方 無力償還
合計	<u><b>6,657.72</b></u>	<u><b>876.82</b></u>	<u><b>13.17</b></u>	/

續：

單位：人民幣千元

名稱	賬面餘額	壞賬準備	上年年末餘額	
			預期信用 損失率(%)	計提依據
福建春天餐飲管理 有限公司	3,532.93	642.63	18.19	信用風險特徵發 生顯著變化
廈門住店圈旅遊發展 有限公司	14.73	14.73	100.00	發生訴訟，對方 無力償還
<b>合計</b>	<b><u>3,547.66</u></b>	<b><u>657.36</u></b>	<b><u>18.53</u></b>	/

按組合計提壞賬準備的應收賬款

組合計提項目：門票款等

單位：人民幣千元

賬齡	期末餘額			上年年末餘額		
	賬面餘額	壞賬準備	預期信用 損失率(%)	賬面餘額	壞賬準備	預期信用 損失率(%)
1年以內	756.11	37.81	5.00	627.14	31.36	5.00
1至2年	57.76	11.55	20.00	8.48	1.70	20.00
2至3年	8.48	4.24	50.00	3.84	1.92	50.00
3年以上	3.84	3.84	100.00	—	—	—
<b>合計</b>	<b><u>826.19</u></b>	<b><u>57.43</u></b>	<b><u>6.95</u></b>	<b><u>639.46</u></b>	<b><u>34.97</u></b>	<b><u>5.47</u></b>

(3) 本期計提、收回或轉回的壞賬準備情況

單位：人民幣千元

項目	壞賬準備金額
期初餘額	692.33
本期計提	241.92
本期核銷	—
期末餘額	<u><u>934.26</u></u>

(4) 本期不存在核銷應收賬款情況

(5) 按欠款方歸集的應收賬款期末餘額前五名單位情況

單位：人民幣千元

單位名稱	佔應收賬款		應收賬款 壞賬準備 期末餘額
	應收賬款 期末餘額	期末餘額 合計數 的比例 %	
福建春天餐飲管理有限公司	6,642.98	88.76	862.09
福州泰自然健康管理有限公司	219.18	2.93	10.96
三明市鵬誠城市運營管理有限公司	112.71	1.51	10.93
武夷山水莊航空服務有限公司	90.00	1.20	4.50
武夷山旅遊職業中專學校	37.52	0.50	1.88
合計	<u><u>7,102.39</u></u>	<u><u>94.90</u></u>	<u><u>890.35</u></u>

#### 4、固定資產

單位：人民幣千元

項目	期末餘額	上年年末餘額
固定資產	119,710.22	81,922.17
固定資產清理	—	—
<b>合計</b>	<b><u>119,710.22</u></b>	<b><u>81,922.17</u></b>

##### (1) 固定資產

單位：人民幣千元

項目	房屋及 建築物	運輸設備	通用設備	其他設備	合計
一、賬面原值：					
1. 期初餘額	68,392.08	2,045.81	45,348.98	19,280.87	135,067.74
2. 本期增加金額	—	—	47,166.80	144.23	47,311.03
(1) 購置	—	—	928.27	144.23	1,072.50
(2) 在建工程轉入	—	—	46,238.53	—	46,238.53
3. 本期減少金額	—	—	631.45	45.74	677.19
(1) 處置或報廢	—	—	631.45	45.74	677.19
4. 期末餘額	68,392.08	2,045.81	91,884.33	19,379.35	181,701.57
二、累計折舊	—	—	—	—	—
1. 期初餘額	14,852.86	1,402.77	29,316.62	7,573.32	53,145.57
2. 本期增加金額	2,412.17	108.05	4,512.17	2,445.16	9,477.56
(1) 計提	2,412.17	108.05	4,512.17	2,445.16	9,477.56
3. 本期減少金額	—	—	599.88	31.90	631.77
(1) 處置或報廢	—	—	599.88	31.90	631.77
4. 期末餘額	17,265.03	1,510.82	33,228.92	9,986.59	61,991.35
三、減值準備	—	—	—	—	—
四、賬面價值	—	—	—	—	—
1. 期末賬面價值	51,127.05	534.99	58,655.41	9,392.77	119,710.22
2. 期初賬面價值	53,539.23	643.04	16,032.36	11,707.55	81,922.17

未辦妥產權證書的固定資產情況

單位：人民幣千元

項目	賬面價值	未辦妥產權證書原因
管理用房	149.16	正在辦理中
創意超市	382.23	正在辦理中
高低壓配電房	420.34	正在辦理中
劇場長廊(江濱路段)	707.03	正在辦理中
合計	<u><u>1,658.76</u></u>	

5、使用權資產

單位：人民幣千元

項目	房屋及建築物
一、賬面原值：	
1. 期初餘額	21,007.61
2. 本期增加金額	67,546.34
(1) 新增租賃	67,546.34
3. 本期減少金額	—
4. 期末餘額	88,553.95
二、累計折舊	
1. 期初餘額	6,327.63
2. 本期增加金額	4,045.86
(1) 計提	4,045.86
3. 本期減少金額	—
4. 期末餘額	10,373.49
三、減值準備	—
四、賬面價值	
1. 期末賬面價值	78,180.47
2. 期初賬面價值	14,679.98

## 6、長期待攤費用

單位：人民幣千元

項目	期初餘額	本期增加	本期減少		期末餘額
			本期攤銷	其他減少	
茶湯溫泉酒店裝修	22,369.36	—	2,375.51	—	19,993.85
印象天街項目	11,368.92	147.50	997.25	—	10,519.17
茶博館設計及製作施工					
承包項目	5,656.66	—	754.61	—	4,902.06
劇場景觀工程	2,124.19	1,090.53	1,514.98	—	1,699.74
茶博園其他零星工程	679.54	413.98	163.77	—	929.76
大紅袍體驗中心景觀					
改造提升工程	1,274.96	—	127.50	—	1,147.46
中華武夷茶博園景觀					
提升改造工程	1,274.88	—	117.48	—	1,157.40
勤暉酒店	1,135.98	—	135.15	—	1,000.82
舞台設備攤銷	1,192.09	—	229.90	—	962.19
劇場設施攤銷	1,563.73	797.38	499.99	—	1,861.12
月映武夷舞美製作費	—	11,077.65	911.27	—	10,166.38
月映武夷項目編排費	—	29,509.88	974.84	—	28,535.04
零星費用攤銷	4,425.22	1,051.04	1,080.41	—	4,395.85
<b>合計</b>	<b><u>53,065.53</u></b>	<b><u>44,087.96</u></b>	<b><u>9,882.65</u></b>	<b><u>—</u></b>	<b><u>87,270.84</u></b>

## 7、應付帳款

單位：人民幣千元

項目	期末餘額	上年年末餘額
工程款	25,688.71	99.22
勞務款	618.12	457.51
導演創意費及品質維護費	195.30	233.19
設備維護及改造款	420.78	407.19
其他	337.59	22.81
合計	<b><u>27,260.52</u></b>	<b><u>1,219.91</u></b>

期末應付帳款賬齡均為1年以內。

## 8、應付職工薪酬

單位：人民幣千元

項目	期初餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
短期薪酬	6,316.16	35,144.67	37,090.55	4,370.27
離職後福利－設定提存計劃	0.67	3,252.33	3,252.33	0.67
合計	<b><u>6,316.83</u></b>	<b><u>38,397.00</u></b>	<b><u>40,342.89</u></b>	<b><u>4,370.95</u></b>

(1) 短期薪酬

單位：人民幣千元

項目	期初餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
工資、獎金、津貼和補貼	6,216.04	31,090.88	33,025.00	4,281.92
職工福利費	—	407.63	407.63	—
社會保險費	—	1,601.77	1,601.77	—
其中：1. 醫療保險費	—	1,466.28	1,466.28	—
2. 工傷保險費	—	44.88	44.88	—
3. 生育保險費	—	90.61	90.61	—
住房公積金	—	1,506.52	1,506.52	—
工會經費和職工教育經費	100.12	537.87	549.64	88.35
<b>合計</b>	<b><u>6,316.16</u></b>	<b><u>35,144.67</u></b>	<b><u>37,090.55</u></b>	<b><u>4,370.27</u></b>

(2) 設定提存計劃

單位：人民幣千元

項目	期初餘額	本期增加	本期減少	期末餘額
離職後福利	0.67	3,252.33	3,252.33	0.67
其中：基本養老保險費	0.67	2,880.06	2,880.06	0.67
失業保險費	—	90.74	90.74	—
企業年金繳費	—	281.53	281.53	—
<b>合計</b>	<b><u>0.67</u></b>	<b><u>3,252.33</u></b>	<b><u>3,252.33</u></b>	<b><u>0.67</u></b>

## 9、應交稅費

單位：人民幣千元

稅項	期末餘額	上年年末餘額
增值稅	216.11	594.14
企業所得稅	2,002.42	3,398.50
個人所得稅	3.52	4.74
城市維護建設稅	14.17	11.01
教育費附加	10.15	7.90
房產稅	207.40	207.40
土地使用稅	26.09	25.98
印花稅	46.91	16.00
<b>合計</b>	<b><u>2,526.77</u></b>	<b><u>4,265.66</u></b>

## 10、營業收入和營業成本

### (1) 營業收入和營業成本

單位：人民幣千元

項目	本期發生額		上期發生額	
	收入	成本	收入	成本
主營業務	149,033.39	79,133.61	140,185.10	61,165.55
其他業務	1,885.87	489.19	1,141.37	164.56
<b>合計</b>	<b><u>150,919.25</u></b>	<b><u>79,622.80</u></b>	<b><u>141,326.47</u></b>	<b><u>61,330.11</u></b>

## (2) 營業收入、營業成本(按行業劃分)

單位：人民幣千元

主要行業	本期發生額		上期發生額	
	收入	成本	收入	成本
主營業務：				
門票銷售收入	142,214.04	68,397.82	129,826.33	49,373.96
酒店收入	3,686.94	8,937.21	4,324.78	9,727.60
文化旅遊收入	3,132.41	1,798.58	6,033.99	2,063.99
小計	149,033.39	79,133.61	140,185.10	61,165.55
其他業務：	1,885.87	489.19	1,141.37	164.56
合計	<b>150,919.25</b>	<b>79,622.80</b>	<b>141,326.47</b>	<b>61,330.11</b>

## (3) 營業收入、營業成本(按商品轉讓時間劃分)

單位：人民幣千元

項目	本期發生額					
	門票收入		酒店收入		文化旅遊收入	
	收入	成本	收入	成本	收入	成本
主營業務						
其中：在某一時點確認	142,214.04	68,397.82	322.78	6,936.47	3,132.41	1,798.58
在某一時段確認	—	—	3,364.17	2,000.74	—	—
其他業務						
其中：在某一時點確認	—	—	—	—	922.87	434.30
在某一時段確認	—	—	—	—	—	—
租賃收入	—	—	—	—	962.99	54.90
合計	<b>142,214.04</b>	<b>68,397.82</b>	<b>3,686.94</b>	<b>8,937.21</b>	<b>5,018.27</b>	<b>2,287.77</b>

## 11、税金及附加

單位：人民幣千元

項目	本期發生額	上期發生額
城市維護建設稅	280.07	263.05
教育費附加	200.05	187.89
房產稅	414.80	414.80
土地使用稅	52.70	53.30
車船使用稅	5.16	4.08
印花稅	85.09	61.60
其他稅費	—	3.45
合計	<b>1,037.88</b>	<b>988.19</b>

## 12、財務費用

單位：人民幣千元

項目	本期發生額	上期發生額
利息支出	2,957.39	2,287.42
減：利息收入	215.65	108.65
匯兌損益	525.37	0.03
手續費及其他	76.14	104.96
合計	<b>3,343.24</b>	<b>2,283.76</b>

### 13、所得稅費用

#### (1) 所得稅費用明細

單位：人民幣千元

項目	本期發生額	上期發生額
按稅法及相關規定計算的當期所得稅	14,690.20	15,703.14
遞延所得稅費用	-3,208.25	404.17
<b>合計</b>	<b>11,481.95</b>	<b>16,107.31</b>

#### (2) 所得稅費用與利潤總額的關係

單位：人民幣千元

項目	本期發生額	上期發生額
利潤總額	39,768.07	61,283.71
按法定(或適用)稅率計算的所得稅費用(利潤總額*25%)	9,942.02	15,320.93
某些子公司適用不同稅率的影響	—	—
對以前期間當期所得稅的調整	—	—
權益法核算的合營企業和聯營企業損益	9.15	71.77
無須納稅的收入(以「-」填列)	—	—
不可抵扣的成本、費用和損失	38.93	11.44
稅率變動對期初遞延所得稅餘額的影響	—	—
利用以前年度未確認可抵扣虧損和可抵扣 暫時性差異的納稅影響(以「-」填列)	—	-849.42
未確認可抵扣虧損和可抵扣暫時性差異的納稅影響	1,491.84	1,552.60
<b>所得稅費用</b>	<b>11,481.95</b>	<b>16,107.31</b>

## 14 股息

單位：人民幣千元

	2025 年度	2024 年度
批准		
末期股息－尚未最終決議通過 (2024 年：每 10 股普通股派發人民幣現金紅利 3.80 元)		<u>41,066.60</u>
擬派		
末期股息，擬派－每 10 股普通股派發人民幣現金紅利 2.10 元 (2024 年：每 10 股普通股派發人民幣現金紅利 3.80 元)	<u>30,275.70</u>	<u>41,066.60</u>

## 15、每股收益

項目	2025 年度	2024 年度
歸屬於母公司普通股股東的合併淨利潤(單位：人民幣千元)	<b>35,385.85</b>	45,226.49
母公司發行在外普通股的加權平均數(單位：千股))	<b>108,070.00</b>	108,070.00
基本每股收益	<u><b>0.33</b></u>	<u>0.42</u>

## 16、分部信息

除門票銷售、酒店運營、文化旅遊業務外，本公司未經營其他對經營成果有重大影響的業務。同時，由於本公司僅於一個地域內經營業務，收入主要來自中國境內，其主要資產亦位於中國境內，因此本公司無需披露分部數據。

## 信息披露

本公告刊發於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站(<https://www.yxdhp.com.cn/>)。本公司截至2025年12月31日止年度的年度報告將刊發於上述網站並於2026年4月寄發予索取印刷本的股東。

## 釋義

於本公告中，除非文義另有所指，否則下列術語具有以下涵義：

「審計委員會」	指	本公司審計委員會
「董事會」或 「我們的董事會」	指	本公司的董事會
「本公司」	指	印象大紅袍股份有限公司，一間於中國註冊成立的股份有限公司，其H股於聯交所上市(股份代號：2695)
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載的企業管治守則
「文旅公司」	指	武夷山印象大紅袍文化旅遊有限公司，本公司之全資附屬公司
「董事」	指	本公司董事
「全球發售」	指	H股上市的全球發售

「本集團」或「我們」	指	本公司、我們的附屬公司及財務業績已合併至我們的綜合財務報表的法律實體
「H股」	指	我們的普通股本中每股面值人民幣1.00元的境外上市外資股，以港元認購及買賣，並於聯交所上市
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「興業銀行」	指	興業銀行股份有限公司，一間於中國註冊成立的商業銀行，其A股於上海證券交易所(股份代碼：601166)上市
「上市」	指	H股於主板上市
「上市日期」	指	2025年12月22日，即H股於聯交所上市及股份獲准於聯交所開始買賣的日期
「上市規則」	指	《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》
「主板」	指	由聯交所運營的證券交易所(不包括期權市場)，獨立於聯交所GEM，且與之並行運作
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則

「月映武夷」	指	福建省月映武夷文化旅遊有限公司，於2024年9月成立之本集團附屬公司
「中國」	指	中華人民共和國，惟就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「中國公司法」	指	《中華人民共和國公司法》，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「招股章程」	指	本公司日期為2025年12月12日的招股章程
「報告期」	指	截至2025年12月31日止年度
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元的普通股，包括非上市股份及H股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」或 「香港聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司，香港交易及結算所有有限公司的一間全資附屬公司
「泰自然」	指	福州泰自然健康管理集團有限公司，本集團之獨立第三方

「庫存股份」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「非上市股份」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.00元、未在任何證券交易所上市但於新三板掛牌(股票代碼：870608)的普通股
「%」	指	百分比

承董事會命  
**印象大紅袍股份有限公司**  
 主席兼非執行董事  
**袁柏夷先生**

香港，2026年3月30日

於本公告日期，董事會包括(i)執行董事鄭彬先生；(ii)非執行董事袁柏夷先生、肖建紅女士、鄭豐先生及許周妹女士；及(iii)獨立非執行董事何書奇先生、劉用銓先生及陳子傑先生。